

BASE ADMINISTRATIVA DO QUARTEL GENERAL DO EXÉRCITO

BDI: 26,93%
ENCARGOS: Desonerado

ANEXO I – Planilha de Custos e Formação de Preços

ITEM:	ITEM 1	ÁREA:	153.460 m²
LOCAL:	CONDOMÍNIO DO QUARTEL GENERAL DO EXÉRCITO - BRASÍLIA - DF		
DESCRIÇÃO:	Serviços comuns de Engenharia inerentes a Manutenção Predial com fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra em todos os blocos que compõem o condomínio do Quartel General do Exército.	Valor de BDI:	26,93%

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UND	QUANT	Valor Unit SEM BDI	Valor Uni COM BDI	Total SEM BDI	Total COM BDI	OBS
1	PROJETOS, TAXAS E EMOLUMENTOS									
2	SERVIÇOS PRELIMINARES									
2.1	10775	SINAPI	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	mês	12	R\$1.500,00	R\$1.903,95	R\$18.000,00	R\$22.847,40	
2.2	10776	SINAPI	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	mês	24	R\$1.171,87	R\$1.487,45	R\$28.124,88	R\$35.698,91	
2.3	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	2400	R\$ 6,95	R\$8,82	R\$16.680,00	R\$21.171,92	
2.4	91222	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF 09/2023	m	300	R\$ 9,02	R\$11,45	R\$2.706,00	R\$3.434,73	
2.5	90445	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF 09/2023 PS	m	150	R\$ 17,03	R\$21,62	R\$2.554,50	R\$3.242,43	
2.6	97638	SINAPI	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	2400	R\$ 8,46	R\$10,74	R\$20.304,00	R\$25.771,87	
2.7	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	1500	R\$ 1,97	R\$2,50	R\$2.955,00	R\$3.750,78	
2.8	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	1500	R\$ 3,07	R\$3,90	R\$4.605,00	R\$5.845,13	
2.9	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	100,8	R\$ 9,97	R\$12,65	R\$1.004,98	R\$1.275,62	
2.10	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m	3000	R\$ 0,74	R\$0,94	R\$2.220,00	R\$2.817,85	
2.11	97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m	900	R\$ 0,52	R\$0,66	R\$468,00	R\$594,03	
2.12	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	un	240	R\$ 13,18	R\$16,73	R\$3.163,20	R\$4.015,05	
2.13	97664	SINAPI	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	un	600	R\$ 1,64	R\$2,08	R\$984,00	R\$1.248,99	
2.14	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	un	600	R\$ 1,88	R\$2,39	R\$1.128,00	R\$1.431,77	

BASE ADMINISTRATIVA DO QUARTEL GENERAL DO EXÉRCITO

BDI: 26,93%
ENCARGOS: Desonerado

2.15	97666	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	un	600	R\$ 9,61	R\$12,20	R\$5.766,00	R\$7.318,78	
2.17	04.014.0095-0	EMOP	RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA COM CACAMBA DE ACO TIPO CONTAINER COM 5M3 DE CAPACIDADE, INCLUSIVE CARREGAMENTO, TRANSPORTE E DESCARREGAMENTO. CUSTO POR UNIDADE DE CACAMBA E INCLUI A TAXA PARA DESCARGA EM LOCAIS AUTORIZADOS	UN	200	R\$362,47	R\$460,08	R\$72.494,00	R\$92.016,63	
3 FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS										
3.1	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	20	R\$561,50	R\$712,71	R\$11.230,00	R\$14.254,24	
4 PAREDES										
4.1	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	500	R\$97,53	R\$123,79	R\$48.765,00	R\$61.897,41	
4.2	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	1000	R\$4,63	R\$5,88	R\$4.630,00	R\$5.876,86	
4.3	12.012.0002-0	EMOP	PAREDE DIVISORIA EM PAINEL CEGO, DE CHAPA DE FIBRA DE MADEIRA (NA PARTE INFERIOR) DE DENSIDADE MÉDIA, TIPO MDF, DE 15MM DE ESPESURA E VIDRO DE 4MM (INCLUSIVE ESTE) NA PARTE SUPERIOR	m²	550	R\$523,41	R\$664,36	R\$287.875,50	R\$365.400,37	
4.4	12.012.0001-0	EMOP	PAREDE DIVISORIA EM PAINEL CEGO DE CHAPA DE FIBRA DE MADEIRA DE DENSIDADE MÉDIA, TIPO MDF 15MM DE ESPESURA, ARMADA SOBRE TARUGAMENTO DE SARRAFO, INCLUSIVE MATA-JUNTAS, MEDIDA PELA ÁREA REAL, FAZENDO AS PORTAS PARTE DO CONJUNTO, EXCLUSIVE SUAS FERRAGENS E PINTURA	m²	600	R\$497,19	R\$631,08	R\$298.314,00	R\$378.649,96	
4.5	104726	SINAPI	INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM Lã DE PET EM PAREDE DRYWALL. AF_07/2023	m²	300	R\$2,33	R\$2,96	R\$699,00	R\$887,24	
4.6	102253	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m²	100	R\$ 724,16	R\$919,18	R\$72.416,00	R\$91.917,63	
5 ESQUADRIAS										
5.1	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	15	R\$638,25	R\$810,13	R\$9.573,75	R\$12.151,96	
5.2	ED-49701	EMOP	FECHADURA TIPO BANHEIRO (TRANQUETA), GRAU DE SEGURANÇA MÉDIO, DISTÂNCIA DE BROCA 40MM, ACABAMENTO COM ESPELHO CROMADO E MAÇANETA MODELO ALAVANCA EM ZAMAC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E UMA (1) CHAVE	un	15	R\$102,68	R\$130,33	R\$1.540,20	R\$1.954,98	
6 VIDROS E PLÁSTICOS										
6.1	102166	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021 PS	m²	1200	R\$ 289,21	R\$367,09	R\$347.052,00	R\$440.513,10	
6.2	102181	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021 PS	m²	100	R\$ 423,47	R\$537,51	R\$42.347,00	R\$53.751,05	
6.3	102182	SINAPI	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	un	16	R\$ 901,41	R\$1.144,16	R\$14.422,56	R\$18.306,56	
6.4	03149 (ORSE)	SINAPI	PELÍCULA INSULFILM APLICADA OU SIMILAR	m²	1000	R\$ 65,66	R\$83,34	R\$65.660,00	R\$83.342,24	

BASE ADMINISTRATIVA DO QUARTEL GENERAL DO EXÉRCITO

BDI: 26,93%
ENCARGOS: Desonerado

6.5	10492 (INSUMO)	SINAPI	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM - SEM COLOCAÇÃO	m²	60	R\$394,16	R\$500,31	R\$23.649,60	R\$30.018,44	
7 COBERTURA E FECHAMENTO LATERAL										
8 REVESTIMENTOS DE PAREDE										
8.1	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	1500	R\$ 41,04	R\$52,09	R\$61.560,00	R\$78.138,11	
8.2	87535	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	1500	R\$ 37,09	R\$47,08	R\$55.635,00	R\$70.617,51	
8.3	87269	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	m²	1000	R\$ 58,98	R\$74,86	R\$58.980,00	R\$74.863,31	
8.4	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	m	160	R\$ 116,11	R\$147,38	R\$18.577,60	R\$23.580,55	
9 REVESTIMENTO DE PISO										
9.1	94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	250	R\$100,94	R\$128,12	R\$25.235,00	R\$32.030,79	
9.2	98680	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	600	R\$49,48	R\$62,80	R\$29.688,00	R\$37.682,98	
9.3	87634	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	1000	R\$98,21	R\$124,66	R\$98.210,00	R\$124.657,95	
9.4	87261	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023 PE	m²	500	R\$125,72	R\$159,58	R\$62.860,00	R\$79.788,20	
9.5	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023 PE	m²	500	R\$102,95	R\$130,67	R\$51.475,00	R\$65.337,22	
9.6	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023 PE	m²	500	R\$113,05	R\$143,49	R\$56.525,00	R\$71.747,18	
9.7	98671	SINAPI	PISO EM GRANITO APLICADO EM AMBIENTES INTERNOS. AF_09/2020	m²	1000	R\$366,99	R\$465,82	R\$366.990,00	R\$465.820,41	
9.8	98672	SINAPI	PISO EM MÁRMORE APLICADO EM AMBIENTES INTERNOS. AF_09/2020	m²	200	R\$472,59	R\$599,86	R\$94.518,00	R\$119.971,70	
10 REVESTIMENTO DE FORRO										
10.1	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023 PS	m²	600	R\$ 67,41	R\$85,56	R\$40.446,00	R\$51.338,11	
10.2	9083	ORSE	FORRO ACÚSTICO EM PLACAS DE FIBRA MINERAL C/PERFIL "T" EM AÇO, MARCA "SONEX" OU SIMILAR, INSTALADO.	m²	600	R\$ 90,00	R\$114,24	R\$54.000,00	R\$68.542,20	
11 PINTURAS										
11.1	96134	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	1500	R\$ 55,73	R\$70,74	R\$83.595,00	R\$106.107,13	

BASE ADMINISTRATIVA DO QUARTEL GENERAL DO EXÉRCITO

BDI: 26,93%

ENCARGOS: Desonerado

11.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	1500	R\$ 4,60	R\$5,84	R\$6.900,00	R\$8.758,17	
11.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	50000	R\$ 13,61	R\$17,28	R\$680.500,00	R\$863.758,65	
12 IMPERMEABILIZAÇÕES										
12.1	98576	SINAPI	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA ADERIDA COM MAÇARICO. AF_09/2023	m	150	R\$ 21,12	R\$26,81	R\$3.168,00	R\$4.021,14	
12.2	98558	SINAPI	TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA REFORÇADO COM TELA DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023	un	210	R\$ 9,83	R\$12,48	R\$2.064,30	R\$2.620,22	
12.3	98571	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM CONCRETO 15 MPA, E=4CM. AF_09/2023	m²	3000	R\$ 44,27	R\$56,19	R\$132.810,00	R\$168.575,73	
12.4	98547	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	m²	3000	R\$ 190,74	R\$242,11	R\$572.220,00	R\$726.318,85	
13 ACABAMENTOS E ARREMATES										
13.1	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	m	200	R\$96,91	R\$123,01	R\$19.382,00	R\$24.601,57	
13.2	98695	SINAPI	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	m	20	R\$86,81	R\$110,19	R\$1.736,20	R\$2.203,76	
13.3	88648	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	m	150	R\$7,08	R\$8,99	R\$1.062,00	R\$1.348,00	
13.4	98685	SINAPI	RODAPÉ EM GRANITO, ALTURA 10 CM. AF_09/2020	m	100	R\$52,17	R\$66,22	R\$5.217,00	R\$6.621,94	
13.5	98697	SINAPI	RODAPÉ EM MÁRMORE, ALTURA 7 CM. AF_09/2020	m	20	R\$56,92	R\$72,25	R\$1.138,40	R\$1.444,97	
14 EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS										
14.1	06.03.062	FDE	CO-28 CORRIMÃO DUPLO COM MONTANTE VERTICAL AÇO INOX FORNECIDO E INSTALADO	m	200	R\$884,68	R\$1.122,92	R\$176.936,00	R\$224.584,86	
15 COMUNICAÇÃO VISUAL										
15.1	10720	ORSE	PLACA DE INDICATIVA EM ALUMÍNIO E FERRO FUNDIDO COM TEXTO EM BRAILE EM ALTO RELEVO, DIM.: 15 X 23 CM	un	100	R\$201,20	R\$255,38	R\$20.120,00	R\$25.538,32	
16 PAISAGISMO										
17 PAVIMENTAÇÃO										
18 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS										
18.1	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	200	R\$ 5,85	R\$7,43	R\$1.170,00	R\$1.485,08	
18.2	89447	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	200	R\$ 11,69	R\$14,84	R\$2.338,00	R\$2.967,62	
18.3	89528	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	100	R\$ 4,55	R\$5,78	R\$455,00	R\$577,53	
18.4	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	un	100	R\$ 43,14	R\$54,76	R\$4.314,00	R\$5.475,76	
18.5	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	un	60	R\$ 97,46	R\$123,71	R\$5.847,60	R\$7.422,36	
18.6	94492	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	un	60	R\$ 65,45	R\$83,08	R\$3.927,00	R\$4.984,54	

BASE ADMINISTRATIVA DO QUARTEL GENERAL DO EXÉRCITO

BDI: 26,93%

ENCARGOS: Desonerado

18.7	97141	SINAPI	ASSENTAMENTO DE TUBO DE FERRO FUNDIDO PARA REDE DE ÁGUA, DN 80 MM, JUNTA ELÁSTICA, INSTALADO EM LOCAL COM NÍVEL ALTO DE INTERFERÊNCIAS (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_05/2024	m	40	R\$ 4,75	R\$6,03	R\$190,00	R\$241,17	
18.8	89558	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	120	R\$ 10,41	R\$13,21	R\$1.249,20	R\$1.585,61	
18.9	89625	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	90	R\$ 24,18	R\$30,69	R\$2.176,20	R\$2.762,25	
18.10	89627	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	90	R\$ 21,40	R\$27,16	R\$1.926,00	R\$2.444,67	
18.11	89800	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	m	600	R\$ 28,30	R\$35,92	R\$16.980,00	R\$21.552,71	
18.12	98104	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	un	20	R\$ 377,44	R\$479,08	R\$7.548,80	R\$9.581,69	
18.13	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	60	R\$ 25,83	R\$32,79	R\$1.549,80	R\$1.967,16	
18.14	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	60	R\$ 27,34	R\$34,70	R\$1.640,40	R\$2.082,16	
18.15	89531	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	un	60	R\$ 36,66	R\$46,53	R\$2.199,60	R\$2.791,95	
18.16	89778	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	50	R\$ 18,10	R\$22,97	R\$905,00	R\$1.148,72	
18.17	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	30	R\$ 50,36	R\$63,92	R\$1.510,80	R\$1.917,66	
18.18	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	100	R\$ 478,97	R\$607,96	R\$47.897,00	R\$60.795,66	
18.19	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	50	R\$ 141,07	R\$179,06	R\$7.053,50	R\$8.953,01	
18.20	86935	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	50	R\$ 283,50	R\$359,85	R\$14.175,00	R\$17.992,33	
18.21	100858	SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA -PADRÃO MÉDIO -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	50	R\$ 740,65	R\$940,11	R\$37.032,50	R\$47.005,35	
18.22	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	75	R\$ 96,18	R\$122,08	R\$7.213,50	R\$9.156,10	
18.23	100865	SINAPI	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM ACO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	80	R\$ 582,18	R\$738,96	R\$46.574,40	R\$59.116,89	
18.24	86889	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	50	R\$ 654,51	R\$830,77	R\$32.725,50	R\$41.538,48	

BASE ADMINISTRATIVA DO QUARTEL GENERAL DO EXÉRCITO

BDI: 26,93%

ENCARGOS: Desonerado

18.25	86893	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	un	50	R\$ 557,08	R\$707,10	R\$27.854,00	R\$35.355,08	
19 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS										
19.1	91837	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	m	1500	R\$ 26,26	R\$33,33	R\$39.390,00	R\$49.997,73	
19.2	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	m	3000	R\$ 5,86	R\$7,44	R\$17.580,00	R\$22.314,29	
19.3	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	m	1500	R\$ 8,69	R\$11,03	R\$13.035,00	R\$16.545,33	
19.4	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	m	2000	R\$ 19,79	R\$25,12	R\$39.580,00	R\$50.238,89	
19.5	91935	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	m	2000	R\$ 31,13	R\$39,51	R\$62.260,00	R\$79.026,62	
19.6	101562	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2020	m	1000	R\$ 32,64	R\$41,43	R\$32.640,00	R\$41.429,95	
19.7	101563	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2020	m	1000	R\$ 46,09	R\$58,50	R\$46.090,00	R\$58.502,04	
19.8	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	un	100	R\$ 71,73	R\$91,05	R\$7.173,00	R\$9.104,69	
19.9	92012	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	un	150	R\$ 89,07	R\$113,06	R\$13.360,50	R\$16.958,48	
19.10	101883	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	un	20	R\$ 565,51	R\$717,80	R\$11.310,20	R\$14.356,04	
19.11	101881	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	un	16	R\$ 980,07	R\$1.244,00	R\$15.681,12	R\$19.904,05	
19.12	93671	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	un	90	R\$ 116,38	R\$147,72	R\$10.474,20	R\$13.294,90	
19.13	93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	un	60	R\$ 133,27	R\$169,16	R\$7.996,20	R\$10.149,58	
19.14	97595	SINAPI	SENSOR DE PRESENÇA COM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	un	40	R\$ 101,34	R\$128,63	R\$4.053,60	R\$5.145,23	
19.15	97597	SINAPI	SENSOR DE PRESENÇA COM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	un	120	R\$ 71,41	R\$90,64	R\$8.569,20	R\$10.876,89	
19.16	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	un	120	R\$ 28,26	R\$35,87	R\$3.391,20	R\$4.304,45	
19.17	97609	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 6 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	un	300	R\$ 12,55	R\$15,93	R\$3.765,00	R\$4.778,91	

BASE ADMINISTRATIVA DO QUARTEL GENERAL DO EXÉRCITO

BDI: 26,93%
ENCARGOS: Desonerado

19.18	91170	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023 PS	m	1500	R\$ 10,24	R\$13,00	R\$15.360,00	R\$19.496,45	
19.19	96562	SINAPI	SUPORTE PARA ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 400 MM, EM PERFILADO COM COMPRIMENTO DE 45 CM FIXADO EM LAJE, POR METRO DE ELETROCALHA FIXADA. AF_09/2023	m	1000	R\$ 50,60	R\$64,23	R\$50.600,00	R\$64.226,58	
19.20	95785	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO E, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 32 MM (1 1/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	un	300	R\$ 37,05	R\$47,03	R\$11.115,00	R\$14.108,27	
19.21	95797	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 32 MM (1 1/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	un	60	R\$ 61,35	R\$77,87	R\$3.681,00	R\$4.672,29	
19.22	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	120	R\$ 53,73	R\$68,20	R\$6.447,60	R\$8.183,94	
19.23	105542	SINAPI	LUMINÁRIA LED DE EMBUTIR - QUADRADA 60X60CM, INCLUSO DRIVER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	un	150	R\$ 44,26	R\$56,18	R\$6.639,00	R\$8.426,88	
20 INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO										
20.1	97330	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	600	R\$ 105,63	R\$134,08	R\$63.378,00	R\$80.445,70	
20.2	103291	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	un	200	R\$ 90,54	R\$114,92	R\$18.108,00	R\$22.984,48	
21 INSTALAÇÕES DE GÁS										
21.1	92690	SINAPI	TUBO DE AÇO PRETO SEM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO SOLDADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	m	500	R\$ 72,89	R\$92,52	R\$36.445,00	R\$46.259,64	
22 INSTALAÇÃO DE PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIOS										
22.1	101912	SINAPI	ABRIGO PARA HIDRANTE, 75X45X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 15M 2 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	5	R\$ 1.812,38	R\$2.300,45	R\$9.061,90	R\$11.502,27	
23 SERVIÇOS COMPLEMENTARES										
23.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO AF_04/2019	m²	2000	R\$2,02	R\$2,56	R\$4.040,00	R\$5.127,97	
24 SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS										
24.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	1000	R\$114,27	R\$145,04	R\$114.270,00	R\$145.042,91	
24.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	1200	R\$22,83	R\$28,98	R\$27.396,00	R\$34.773,74	
25 SISTEMA SPDA										
25.1	96984	SINAPI	ELETRODUTO PVC RÍGIDO, DIÂMETRO 40MM, COM 3 METROS, PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	un	300	R\$ 62,57	R\$79,42	R\$18.771,00	R\$23.826,03	
25.2	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	un	100	R\$ 109,56	R\$139,06	R\$10.956,00	R\$13.906,45	
25.3	96987	SINAPI	BASE METÁLICA PARA MASTRO 1 ½" PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	un	10	R\$ 114,99	R\$145,96	R\$1.149,90	R\$1.459,57	

BASE ADMINISTRATIVA DO QUARTEL GENERAL DO EXÉRCITO

BDI: 26,93%

ENCARGOS: Desonerado

25.4	96988	SINAPI	MASTRO 1 ½", COM 3 METROS, PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	un	10	R\$ 134,78	R\$171,08	R\$1.347,80	R\$1.710,76	
25.5	96989	SINAPI	CAPTOR TIPO FRANKLIN PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	un	30	R\$ 112,78	R\$143,15	R\$3.383,40	R\$4.294,55	
25.6	98463	SINAPI	SUPORTE ISOLADOR PARA FIXAÇÃO DA CORDOALHA DE COBRE EM ALVENARIA OU CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	un	300	R\$ 25,04	R\$31,78	R\$7.512,00	R\$9.534,98	
25.7	96973	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	m	900	R\$ 80,46	R\$102,13	R\$72.414,00	R\$91.915,09	
25.8	96974	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	m	300	R\$ 105,69	R\$134,15	R\$31.707,00	R\$40.245,70	

OBSERVAÇÕES
BANCOS DE DADOS: SINAPI – 03/2025 DF * ORSE – 06/2024 * FDE 01/2025 * AGETOP CIVIL 12/2024 * SETOP 01/2025* EMOP 03/2025*
ENCARGOS SOCIAIS: Desonerado - embutido nos preços unitários dos insumos de mão de obra.

VALORES FINAIS	
ÁREA TOTAL DO LOTE:	153460
VALOR TOTAL SEM BDI:	R\$ 5.319.465,29
VALOR TOTAL DO BDI:	R\$ 1.432.532,00
VALOR TOTAL COM BDI:	R\$ 6.751.997,29

responsável pela orçamentação:

RAQUEL CÔRTEZ MESQUITA – 2º TEN
ARQUITETA E URBANISTA - CAU A69879-2
Adj Div Mnt Bens Imóveis/B Adm QGEx

PARA PREENCHIMENTO DA EMPRESA INTERESSADA	
CNPJ:	
DESCONTO EM PORCENTAGEM:	
PREÇO FINAL COM DESCONTO:	

BDI: 26,93%
ENCARGOS: Desonerado

BASE ADMINISTRATIVA DO QUARTEL GENERAL DO EXÉRCITO

Planilha de Serviços e Estimativa de Custos - Orçamento Sintético

ITEM:	ITEM 2	ÁREA:	491.720 m²
LOCAL:	ÁREAS EXTERNAS DO QGEX (Inc do Art. 85 da Lei 14.133/21)		
DESCRIÇÃO:	Estão contidos neste lote a Praça dos Cristais, o Teatro Pedro Calmon, a Concha Acústica, as áreas que não estão contidas na projeção dos blocos (Térreo), a garagem do subsolo do QGEX, todo o setor de garagens o Pátio das Batalhas e o Corredor Branco (Elemento que liga o Bloco A ao Bloco I), PNR Funcional do Cmt da B Adm QGEX, que para fins deste edital será classificado como área comum em toda a sua integridade, incluindo as áreas contidas na projeção dos blocos.	Valor de BDI:	26,93%

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UND	QUANT	Valor Unit SEM BDI	Valor Uni COM BDI	Total SEM BDI	Total COM BDI	OBS
1	PROJETOS, TAXAS E EMOLUMENTOS									
2	SERVIÇOS PRELIMINARES									
2.1	10775	SINAPI (INSUMO)	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	mês	12	R\$1.500,00	R\$1.903,95	R\$18.000,00	R\$22.847,40	
2.2	10776	SINAPI (INSUMO)	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	mês	24	R\$1.171,87	R\$1.487,45	R\$28.124,88	R\$35.698,91	
2.3	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	2400	R\$6,95	R\$8,82	R\$16.680,00	R\$21.171,92	
2.4	91222	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	m	300	R\$9,02	R\$11,45	R\$2.706,00	R\$3.434,73	
2.5	90445	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023 PS	m	150	R\$17,03	R\$21,62	R\$2.554,50	R\$3.242,43	
2.6	97624	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	110	R\$110,98	R\$140,87	R\$12.207,80	R\$15.495,36	
2.7	97635	SINAPI	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	150	R\$17,66	R\$22,42	R\$2.649,00	R\$3.362,38	
2.8	97636	SINAPI	DEMOLIÇÃO PARCIAL DE PAVIMENTO ASFÁLTICO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	500	R\$22,69	R\$28,80	R\$11.345,00	R\$14.400,21	
2.9	97637	SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	580	R\$2,91	R\$3,69	R\$1.687,80	R\$2.142,32	

BDI: 26,93%
ENCARGOS: Desonerado

BASE ADMINISTRATIVA DO QUARTEL GENERAL DO EXÉRCITO

[illegible]

BDI: 26,93%
ENCARGOS: Desonerado

BASE ADMINISTRATIVA DO QUARTEL GENERAL DO EXÉRCITO

[illegible]

BDI: 26,93%
ENCARGOS: Desonerado

BASE ADMINISTRATIVA DO QUARTEL GENERAL DO EXÉRCITO

8.1	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	500	R\$41,04	R\$52,09	R\$20.520,00	R\$26.046,04	
8.2	87535	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	500	R\$37,09	R\$47,08	R\$18.545,00	R\$23.539,17	
8.3	87269	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	400	R\$58,98	R\$74,86	R\$23.592,00	R\$29.945,33	
9 REVESTIMENTO DE PISO										
9.1	94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	500	R\$100,94	R\$128,12	R\$50.470,00	R\$64.061,57	
9.2	98680	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	500	R\$49,48	R\$62,80	R\$24.740,00	R\$31.402,48	
9.3	87634	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	500	R\$98,21	R\$124,66	R\$49.105,00	R\$62.328,98	
9.4	87261	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023 PE	m²	200	R\$125,72	R\$159,58	R\$25.144,00	R\$31.915,28	
9.5	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023 PE	m²	200	R\$102,95	R\$130,67	R\$20.590,00	R\$26.134,89	
9.6	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023 PE	m²	300	R\$113,05	R\$143,49	R\$33.915,00	R\$43.048,31	
10 FORROS										
10.1	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	200	R\$67,41	R\$85,56	R\$13.482,00	R\$17.112,70	
10.2	9083	ORSE	FORRO ACÚSTICO EM PLACAS DE FIBRA MINERAL C/PERFIL "T" EM AÇO, MARCA "SONEX" OU SIMILAR, INSTALADO.	m²	100	R\$90,00	R\$114,24	R\$9.000,00	R\$11.423,70	
11 PINTURAS										

BDI: 26,93%
ENCARGOS: Desonerado

BASE ADMINISTRATIVA DO QUARTEL GENERAL DO EXÉRCITO

11.1	102520	SINAPI	PINTURA DE SINALIZAÇÃO VERTICAL DE SEGURANÇA, FAIXAS AMARELA E PRETA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021	m²	250	R\$86,79	R\$110,16	R\$21.697,50	R\$27.540,64	
11.2	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	1000	R\$22,37	R\$28,39	R\$22.370,00	R\$28.394,24	
11.3	96134	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	300	R\$55,73	R\$70,74	R\$16.719,00	R\$21.221,43	
11.4	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	1200	R\$4,60	R\$5,84	R\$5.520,00	R\$7.006,54	
11.5	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1770	R\$13,61	R\$17,28	R\$24.089,70	R\$30.577,06	
11.6	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	1500	R\$19,27	R\$24,46	R\$28.905,00	R\$36.689,12	
11.7	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	700	R\$10,39	R\$13,19	R\$7.273,00	R\$9.231,62	
11.8	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	m²	5500	R\$71,13	R\$90,29	R\$391.215,00	R\$496.569,20	
11.9	100759	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 PE	m²	200	R\$53,00	R\$67,27	R\$10.600,00	R\$13.454,58	
12 IMPERMEABILIZAÇÕES										
12.1	98576	SINAPI	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA ADERIDA COM MAÇARICO. AF_06/2018	m	100	R\$21,12	R\$26,81	R\$2.112,00	R\$2.680,76	
12.2	98558	SINAPI	TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA REFORÇADO COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_06/2018	un	100	R\$9,83	R\$12,48	R\$983,00	R\$1.247,72	
12.3	98571	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM CONCRETO 15 MPa, E=4CM. AF_06/2018	m²	200	R\$44,27	R\$56,19	R\$8.854,00	R\$11.238,38	
12.4	98547	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_06/2018	m²	200	R\$190,74	R\$242,11	R\$38.148,00	R\$48.421,26	
13 ACABAMENTOS E ARREMATES										
13.1	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	m	100	R\$96,91	R\$123,01	R\$9.691,00	R\$12.300,79	
13.2	98695	SINAPI	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	m	20	R\$86,81	R\$110,19	R\$1.736,20	R\$2.203,76	

BDI: 26,93%
ENCARGOS: Desonerado

BASE ADMINISTRATIVA DO QUARTEL GENERAL DO EXÉRCITO

13.3	88648	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	m	70	R\$7,08	R\$8,99	R\$495,60	R\$629,07	
13.4	98685	SINAPI	RODAPÉ EM GRANITO, ALTURA 10 CM. AF_09/2020	m	50	R\$52,17	R\$66,22	R\$2.608,50	R\$3.310,97	
13.5	98697	SINAPI	RODAPÉ EM MÁRMORE, ALTURA 7 CM. AF_09/2020	m	50	R\$56,92	R\$72,25	R\$2.846,00	R\$3.612,43	
14 EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS										
14.1	06.03.062	FDE	CO-28 CORRIMÃO DUPLO COM MONTANTE VERTICAL AÇO INOX FORNECIDO E INSTALADO	m	300	R\$884,68	R\$1.122,92	R\$265.404,00	.	
15 COMUNICAÇÃO VISUAL										
15.1	10720	ORSE	PLACA DE INDICATIVA EM ALUMÍNIO E FERRO FUNDIDO COM TEXTO EM BRAILE EM ALTO RELEVO, DIM.: 15 X 23 CM	un	100	R\$201,20	R\$255,38	R\$20.120,00	R\$25.538,32	
16 JARDINAGEM										
16.1	98504	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	m²	200	R\$16,64	R\$21,12	R\$3.328,00	R\$4.224,23	
17 PAVIMENTAÇÃO										
17.1	96001	SINAPI	FRESAGEM DE PAVIMENTO ASFÁLTICO (PROFUNDIDADE ATÉ 5,0 CM) - EXCLUSIVE TRANSPORTE. AF_11/2019	m²	400	R\$7,19	R\$9,13	R\$2.876,00	R\$3.650,51	
17.2	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	400	R\$45,00	R\$57,12	R\$18.000,00	R\$22.847,40	
17.3	2592 (ORSE)	SINAPI	IMPRIMAÇÃO - EXECUÇÃO COM FORNECIMENTO DE MATERIAL	m²	400	R\$196,07	R\$248,87	R\$78.428,00	R\$99.548,66	
17.4	95995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	m³	26	R\$1.631,90	R\$2.071,37	R\$42.429,40	R\$53.855,64	
17.5	92391	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO PISOGRAMA DE 35 X 15 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	150	R\$83,90	R\$106,49	R\$12.585,00	R\$15.974,14	
18 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS										
18.1	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	200	R\$5,85	R\$7,43	R\$1.170,00	R\$1.485,08	
18.2	89447	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	200	R\$11,69	R\$14,84	R\$2.338,00	R\$2.967,62	
18.3	89528	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	100	R\$4,55	R\$5,78	R\$455,00	R\$577,53	
18.4	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	un	100	R\$43,14	R\$54,76	R\$4.314,00	R\$5.475,76	
18.5	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	un	60	R\$97,46	R\$123,71	R\$5.847,60	R\$7.422,36	

BDI: 26,93%
ENCARGOS: Desonerado

BASE ADMINISTRATIVA DO QUARTEL GENERAL DO EXÉRCITO

18.6	94492	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	un	30	R\$65,45	R\$83,08	R\$1.963,50	R\$2.492,27	
18.7	97141	SINAPI	ASSENTAMENTO DE TUBO DE FERRO FUNDIDO PARA REDE DE ÁGUA, DN 80 MM, JUNTA ELÁSTICA, INSTALADO EM LOCAL COM NÍVEL ALTO DE INTERFERÊNCIAS (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_11/2017	m	24	R\$4,75	R\$6,03	R\$114,00	R\$144,70	
18.8	89558	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	un	80	R\$10,41	R\$13,21	R\$832,80	R\$1.057,07	
18.9	89625	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	un	60	R\$24,18	R\$30,69	R\$1.450,80	R\$1.841,50	
18.10	89627	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	un	60	R\$21,40	R\$27,16	R\$1.284,00	R\$1.629,78	
18.12	90694	SINAPI	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	m	250	R\$43,82	R\$55,62	R\$10.955,00	R\$13.905,18	
18.13	98104	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_05/2018	un	15	R\$377,44	R\$479,08	R\$5.661,60	R\$7.186,27	
18.14	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	un	40	R\$25,83	R\$32,79	R\$1.033,20	R\$1.311,44	
18.15	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	un	40	R\$27,34	R\$34,70	R\$1.093,60	R\$1.388,11	
18.16	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	40	R\$28,13	R\$35,71	R\$1.125,20	R\$1.428,22	
18.17	89778	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	un	30	R\$18,10	R\$22,97	R\$543,00	R\$689,23	
18.18	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	un	20	R\$50,36	R\$63,92	R\$1.007,20	R\$1.278,44	

BDI: 26,93%
ENCARGOS: Desonerado

BASE ADMINISTRATIVA DO QUARTEL GENERAL DO EXÉRCITO

18.19	104085	SINAPI	TUBO, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 100 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF_06/2022	un	35	R\$51,48	R\$65,34	R\$1.801,80	R\$2.287,02	
18.21	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2021	m3	137	R\$87,85	R\$111,51	R\$12.035,45	R\$15.276,60	
18.22	98114	SINAPI	TAMPA CIRCULAR PARA ESGOTO E DRENAGEM, EM FERRO FUNDIDO, DIÂMETRO INTERNO = 0,6 M. AF_12/2020	un	20	R\$542,08	R\$688,06	R\$10.841,60	R\$13.761,24	
18.23	90695	SINAPI	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	m	450	R\$83,12	R\$105,50	R\$37.404,00	R\$47.476,90	
18.24	97903	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	un	20	R\$817,71	R\$1.037,92	R\$16.354,20	R\$20.758,39	
18.26	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m3	137	R\$25,79	R\$32,74	R\$3.533,23	R\$4.484,73	
18.28	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	30	R\$478,97	R\$607,96	R\$14.369,10	R\$18.238,70	
18.29	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	15	R\$141,07	R\$179,06	R\$2.116,05	R\$2.685,90	
18.30	86935	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	15	R\$283,50	R\$359,85	R\$4.252,50	R\$5.397,70	
18.31	100858	SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA -PADRÃO MÉDIO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	30	R\$740,65	R\$940,11	R\$22.219,50	R\$28.203,21	
18.32	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	40	R\$96,18	R\$122,08	R\$3.847,20	R\$4.883,25	
18.33	100865	SINAPI	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM ACO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	10	R\$582,18	R\$738,96	R\$5.821,80	R\$7.389,61	
18.34	86889	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	15	R\$654,51	R\$830,77	R\$9.817,65	R\$12.461,54	
18.35	86893	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	16	R\$557,08	R\$707,10	R\$8.913,28	R\$11.313,63	
19 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS										
19.1	91837	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	800	R\$26,26	R\$33,33	R\$21.008,00	R\$26.665,45	

BDI: 26,93%
ENCARGOS: Desonerado

BASE ADMINISTRATIVA DO QUARTEL GENERAL DO EXÉRCITO

19.2	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	m	1000	R\$5,86	R\$7,44	R\$5.860,00	R\$7.438,10	
19.3	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	m	500	R\$8,69	R\$11,03	R\$4.345,00	R\$5.515,11	
19.4	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	m	400	R\$19,79	R\$25,12	R\$7.916,00	R\$10.047,78	
19.5	91935	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	m	400	R\$31,13	R\$39,51	R\$12.452,00	R\$15.805,32	
19.6	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	100	R\$71,73	R\$91,05	R\$7.173,00	R\$9.104,69	
19.7	92012	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	un	150	R\$89,07	R\$113,06	R\$13.360,50	R\$16.958,48	
19.8	101883	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	un	7	R\$565,51	R\$717,80	R\$3.958,57	R\$5.024,61	
19.9	101881	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	un	7	R\$980,07	R\$1.244,00	R\$6.860,49	R\$8.708,02	
19.10	93671	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2016	un	60	R\$116,38	R\$147,72	R\$6.982,80	R\$8.863,27	
19.11	93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2016	un	50	R\$133,27	R\$169,16	R\$6.663,50	R\$8.457,98	
19.12	97595	SINAPI	SENSOR DE PRESENÇA COM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	un	40	R\$101,34	R\$128,63	R\$4.053,60	R\$5.145,23	
19.13	97597	SINAPI	SENSOR DE PRESENÇA COM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	un	40	R\$71,41	R\$90,64	R\$2.856,40	R\$3.625,63	
19.14	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	un	50	R\$28,26	R\$35,87	R\$1.413,00	R\$1.793,52	
19.15	97609	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 6 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	un	120	R\$12,55	R\$15,93	R\$1.506,00	R\$1.911,57	

BDI: 26,93%
ENCARGOS: Desonerado

BASE ADMINISTRATIVA DO QUARTEL GENERAL DO EXÉRCITO

19.16	91170	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC, CPVC OU COBRE DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM OU ELETROCALHAS ATÉ 150MM DE LARGURA, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D 1/2, FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_05/2015	m	150	R\$10,24	R\$13,00	R\$1.536,00	R\$1.949,64	
19.17	96562	SINAPI	SUPORTE PARA ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 200 OU 400 MM E ALTURA 50 MM, ESPAÇADO A CADA 1,5 M, EM PERFILADO DE SEÇÃO 38X76 MM, POR METRO DE ELETRECOLHA FIXADA. AF_07/2017	m	200	R\$50,60	R\$64,23	R\$10.120,00	R\$12.845,32	
19.18	95785	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO E, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 32 MM (1 1/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016 P	un	100	R\$37,05	R\$47,03	R\$3.705,00	R\$4.702,76	
19.19	95797	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 32 MM (1 1/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016 P	un	70	R\$61,35	R\$77,87	R\$4.294,50	R\$5.451,01	
19.20	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	un	70	R\$53,73	R\$68,20	R\$3.761,10	R\$4.773,96	
19.21	101660	SINAPI	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 240 W ATÉ 350 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	un	8	R\$848,42	R\$1.076,90	R\$6.787,36	R\$8.615,20	
19.22	105542	SINAPI	LUMINÁRIA LED DE EMBUTIR - QUADRADA 60X60CM, INCLUSO DRIVER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	un	150	R\$44,26	R\$56,18	R\$6.639,00	R\$8.426,88	
20 INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO										
20.1	97330	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	100	R\$105,63	R\$134,08	R\$10.563,00	R\$13.407,62	
20.2	103291	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021 PA	m	50	R\$90,54	R\$114,92	R\$4.527,00	R\$5.746,12	
21 INSTALAÇÕES DE GÁS										
21.1	92690	SINAPI	TUBO DE AÇO PRETO SEM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO SOLDADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	m	100	R\$72,89	R\$92,52	R\$7.289,00	R\$9.251,93	
22 INSTALAÇÃO DE PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIOS										
22.1	101912	SINAPI	ABRIGO PARA HIDRANTE, 75X45X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 15M 2 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	5	R\$1.812,38	R\$2.300,45	R\$9.061,90	R\$11.502,27	

BDI: 26,93%
ENCARGOS: Desonerado

BASE ADMINISTRATIVA DO QUARTEL GENERAL DO EXÉRCITO

23 SERVIÇOS COMPLEMENTARES										
23.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO AF_04/2019	m²	2000	R\$2,02	R\$2,56	R\$4.040,00	R\$5.127,97	
24 SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS										
24.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	1000	R\$114,27	R\$145,04	R\$114.270,00	R\$145.042,91	
24.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	1200	R\$22,83	R\$28,98	R\$27.396,00	R\$34.773,74	
25 SISTEMA SPDA										
25.1	96984	SINAPI	ELETRODUTO PVC 40MM (1 ¼) PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	un	140	R\$62,57	R\$79,42	R\$8.759,80	R\$11.118,81	
25.2	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	un	25	R\$109,56	R\$139,06	R\$2.739,00	R\$3.476,61	
25.3	96987	SINAPI	BASE METÁLICA PARA MASTRO 1 ½ PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	un	5	R\$114,99	R\$145,96	R\$574,95	R\$729,78	
25.4	96988	SINAPI	MASTRO 1 ½ PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	un	5	R\$134,78	R\$171,08	R\$673,90	R\$855,38	
25.5	96989	SINAPI	CAPTOR TIPO FRANKLIN PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	un	50	R\$112,78	R\$143,15	R\$5.639,00	R\$7.157,58	
25.6	98463	SINAPI	SUPORTE ISOLADOR PARA CORDOALHA DE COBRE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	un	100	R\$25,04	R\$31,78	R\$2.504,00	R\$3.178,33	
25.7	96973	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	m	500	R\$80,46	R\$102,13	R\$40.230,00	R\$51.063,94	
25.8	96974	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	m	500	R\$105,69	R\$134,15	R\$52.845,00	R\$67.076,16	

BASE ADMINISTRATIVA DO QUARTEL GENERAL DO EXÉRCITO

BDI: 26,93%
ENCARGOS: Desonerado

OBSERVAÇÕES
BANCOS DE DADOS: SINAPI – 03/2025 DF * ORSE – 06/2024 * FDE 01/2025 * AGETOP CIVIL 12/2024 * SETOP 01/2025* EMOP 03/2025*
ENCARGOS SOCIAIS: Desonerado - embutido nos preços unitários dos insumos de mão de obra.

responsável pela orçamentação:

RAQUEL CÔRTEZ MESQUITA – 2º TEN
ARQUITETA E URBANISTA - CAU A69879-2
Adj Div Mnt Bens Imóveis/B Adm QGEx

VALORES FINAIS	
ÁREA TOTAL DO LOTE:	491720
VALOR TOTAL SEM BDI:	R\$ 2.459.015,00
VALOR TOTAL DO BDI:	R\$ 662.212,74
VALOR TOTAL COM BDI:	R\$ 3.121.227,74

PARA PREENCHIMENTO DA EMPRESA INTERESSADA	
CNPJ:	
DESCONTO EM PORCENTAGEM:	
PREÇO FINAL COM DESCONTO:	